

技術提案に関する質問への回答

No.	項目	質問内容	回答
1	技術提案書作成要領 P1	様式 6-2、6-3 について、「評価テーマ」等の記載は書式に倣うものとし、レイアウトにより枠線等をなくすことは可能かお知らせください。	様式 6-2 及び様式 6-3 について、最上段のタイトル（Ⅰ.業務実施方針、Ⅱ.評価テーマ）にかかる部分以外の枠線を無くすることは可能です。
2	評価テーマの文字の大きさ	技術提案書作成要領の第 3.2.(5)に評価テーマの「文字の大きさは、11ポイント以上とする。」とありますが、図中の文字は11ポイント未満としてもよろしいでしょうか。	文字の大きさについては、図中の文字も含め 11 ポイント以上としてください。
3	技術提案書作成要領 第 3 記載要領	業務実施方針、評価テーマともに、文字の大きさは 11 ポイント以上とありますが、図表等に用いる文字の大きさは、読める範囲であれば 11 ポイント未満でも可との理解で宜しいでしょうか。	文字の大きさについては、図中の文字も含め 11 ポイント以上としてください。
4	プレゼンテーションの資料	公募型プロポーザル募集要項の第 6.2-3.(4)に「プレゼンテーションに使用する資料は、提出した技術提案書に限る」とありますが、提出した技術提案書を分割してパワーポイントで説明可能と考えてよろしいでしょうか。 また、パワーポイントの使用が可能な場合、内容を加筆・修正しない範囲で技術提案書の内容の一部拡大や要約、強調表現（例：説明している部分を○で囲む等）をしてもよろしいでしょうか。	提出した技術提案書を分割してパワーポイントでの説明は可能です。 <u>内容を加筆・修正しない範囲</u> での技術提案書の内容の一部拡大や図形による強調表現は構いませんが、要約はしないようお願いします。

No.	項目	質問内容	回答
5	技術提案書作成要領 P3(1) 建設エリア、 付け替え道路	新病院本体建設エリア（青色部）の南側（白色部）に建物を建設することが可能かお知らせください。	法令上問題の無い範囲内でしたら、建物を建設することは可能です。
6	12道路整備計画案	道路整備計画（案）に、新病院計画地が破線で示されていますが、付属施設などを新病院計画地から少し外れて提案することは可能でしょうか。	法令上問題が無く、現病院の稼働に影響のない範囲であれば可能です。
7	技術提案書作成要領 P3(1) 建設エリア、 付け替え道路	駐車場エリア内の駐車場の患者用台数、スタッフ用台数をお知らせください。	新病院の駐車台数は定めておりません。 現在の駐車台数は借地を含め、患者用 438 台、スタッフ用 754 台です。（公告時配付資料 14_byouinnshikichi を参照ください。）
8	駐車・駐輪台数	駐車・駐輪台数の想定がありましたらご教示願います。	新病院の駐車台数は定めておりません。
9	技術提案書作成要領 P3(1) 建設エリア、 付け替え道路	新病院周辺道水路整備計画路線が示されていますが、水路をどの様にするか計画があればお知らせください。	現在、新病院周辺道水路の設計作業中です。暗渠を予定しております。
10	技術提案書作成要領 P3(1) 建設エリア、 付け替え道路	廃止予定道路について、公共インフラの埋設配管等の切回しも同時に行うと考えて宜しいでしょうか	お見込みのとおりです。
11	計画敷地範囲	今回計画の敷地面積 59,000㎡の中には、全体図（2018年1月現在）に示す北側の第8・10駐車場・テニスコート及び西側第11駐車場は含まないと考えて良いでしょうか。 明示ください。	お見込みのとおりです。
12	開発関係	新規の調整池の規模・配置等決まっていたらお知らせください。	新規の調整池の規模・配置等は決まっておりません。

No.	項目	質問内容	回答
13	既存ヘリポート	新築工事中に既存ヘリポートの使用が出来ませんが、既存病院用のヘリポート代替地について計画があればお知らせください	新築工事中については、敷地外の代替地へヘリポートを移設するよう調整中です。
14	新築ヘリポート	新病院計画では建物屋上へヘリポートを配置すると考えて宜しいでしょうか、お知らせください。	焼津市新病院建設基本計画 P19 記載のとおり、屋上又は敷地内での設置を検討します。
15	インフラ	インフラ整備のための条件（上下水道、ガス、電気引き込み位置）確認できる資料をお知らせください。	現病院の上水道・電気・ガス・電話の引き込み位置を添付します。新病院については、新病院周辺道水路整備に合わせて引き込み位置を検討します。
16	その他	現病院のインフラの引込み位置と仕様のわかる資料をご提供お願いいたします。	現病院の上水道・電気・ガス・電話の引き込み位置を添付します。新病院については、新病院周辺道水路整備に合わせて引き込み位置を検討します。
17	その他	現病院のインフラ状況（電力、ガス、上下水道、通信等）及び、インフラ引込み位置をご教示願います。	現病院の上水道・電気・ガス・電話の引き込み位置を添付します。新病院については、新病院周辺道水路整備に合わせて引き込み位置を検討します。
18	既存インフラ	現状施設の敷地内設備インフラ状況が判る平面図、系統図等を差し支えなければ、お知らせ下さい。（電気（高圧・低圧）/通信/防災/ガス/油/上下水/医療ガス/等）	敷地内設備インフラ状況が判る資料はありません。 ※新病院本体建設エリア内に現状施設の設備インフラはありません。
19	既存病院	現病院の契約電力値・種別、及び近年の光熱水使用量（電気/ガス/油/上下水/医療ガス/等）を差し支えなければお知らせ下さい。	平成 29 年度及び平成 30 年度の電気・ガス・水道（地下水利用含む）の使用量及び料金について資料を添付します。
20	光熱水使用量	昨年度の光熱水使用量および料金をご教示願います。	平成 29 年度及び平成 30 年度の電気・ガス・水道（地下水利用含む）の使用量及び料金について資料を添付します。
21	その他	現病院の光熱水費（電気、ガス、燃油、上下水道）についての資料をご提供お願いいたします。	平成 29 年度及び平成 30 年度の電気・ガス・水道（地下水利用含む）の使用量及び料金について資料を添付します。

No.	項目	質問内容	回答
22	その他	現病院の光熱水費及び使用量が分かる資料をご提供願います。	平成 29 年度及び平成 30 年度の電気・ガス・水道（地下水利用含む）の使用量及び料金について資料を添付します。
23	既存図面 C A D データー	配置図・既存図の CAD データーが配布可能でしたら願います。	CAD データはありません。
24	公告資料 14_病院敷地	公告資料 14_病院敷地の C A D データ、もしくは、周辺道路整備の C A D データがございましたら、ご提供願います。	CAD データはありません。
25	その他	焼津市病院建設基本計画「道水路整備計画（案）」の C A D データや、周辺道路の C A D データがございましたらご提供お願いいたします。	CAD データはありません。
26	工事中の駐車場確保	工事期間中の駐車場減に対して、先行解体などで駐車場確保する予定等あればお知らせください。	職員宿舎・保育所の建て替えを行います。（公告資料 13_syukusyahoikusyokeikaku を参照ください。）現職員宿舎・保育所を先行解体するため、病院駐車場として利用することは可能です。
27	病棟計画について	感染病棟、無菌病棟、精神科病棟など特殊な病棟があればお知らせください。	特殊な病棟の計画はありません。
28	病床数の内訳	病床数 450 床の内訳（一般病床・ICU・HCU・NICU・GCU・救急病床）の想定がありましたらご教示願います。	技術提案書作成要領 P 4 に記載の数字を目安としてください。
29	手術室数	手術室数の想定がありましたらご教示願います。	技術提案書作成要領 P 4 に記載の数字を目安としてください。
30	部門別面積	部門別面積の想定がありましたらご教示願います。	部門別面積の想定はありません。

No.	項目	質問内容	回答
31	08基本計画	P32に健診部門は「1日あたり30人に対応できる独立型の整備を行います。」とありますが、独立型の整備とは、例えば内視鏡検査室、放射線撮影室等の専用室を設けるお考えでしょうか。	一部の大型医療機器（MRI や CT 等）を除き専用室を設置します。一般撮影室、乳腺撮影室、内視鏡検査室等を設置します。
32	敷地図	縮尺の分かる敷地図をご提示願います。	資料はありません。現在、測量をしています。
33	敷地のレベル図	計画敷地のレベル差が分かる資料をご提示願います。	資料はありません。現在、測量をしています。
34	業務委託の範囲	新職員宿舎および新院内保育所の設計は、本業務委託の範囲外と考えて宜しいでしょうか。	焼津市新病院建設基本設計業務委託特記仕様書（案）P3記載のとおり、「19 新病院建設に先行して隣接地において新医師宿舎及び新院内保育施設の移転新築を予定している。本業務委託受託者が主体となり、別途発注予定である新医師宿舎及び新院内保育施設設計業務委託、周辺道水路設計業務委託及び測量業務委託等の受託者と連携を図り、新病院建設事業及び関連事業全体の工事区分・時期などの明確にし、施工時に問題等が生じないよう調整を行うこと。」としております。
35	解体の範囲	計画敷地内に現状ある建物は、最終的には全て解体すると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。厚生研修棟の利用については、検討中です。
36	08基本計画	P15に厚生研究棟は「倉庫等での再利用を中心に、厚生研究棟については継続検討する方針とする」とありますが、倉庫以外（店舗等）の利用は可能でしょうか。	厚生研修棟の利用については、検討中です。本プロポーザルにおける提案には、含めないようにしてください。

No.	項目	質問内容	回答
37	05特記仕様書	I 業務概要 6計画施設概要に、現病院解体が業務に含まれていますが、解体工事範囲は基礎や地中埋設物も含むと考えてよろしいでしょうか。	基礎や地中埋設物も含むものとお考えください。
38	基本設計業務委託特記仕様書（案） 3. 成果物、提出部数等	「ア. 成果物（ア）建築」に「解体工事図面」が含まれておりますが、「1. 設計業務の内容及び範囲（3）追加業務の内容及び範囲」においては解体設計業務に適用がありません。解体工事に関する設計について、本業務に含まれる業務範囲をご教示ください。	本業務における解体工事に関する業務は、現病院の解体工事にかかる基本設計業務です。ご指摘の“・解体設計業務”につきましては解体工事に関する実施設計業務であることから今回適用は行っておりません。
39	工事費の範囲	技術提案書作成要領の第6.(2)にある工事費「210億円以内」は、外構工事費、駐車場整備費を含み、設計・監理料、用地取得費、解体工事費、医療機器等整備費、職員宿舎・院内保育所建設費等は含まないと考えて宜しいでしょうか。	工事費（210億円）には、外構工事費、駐車場整備費の他、現病院の解体工事費も含まれます。なお、設計・監理料、用地取得費、医療機器等整備費、職員宿舎・院内保育所建設費等については含みません。
40	05特記仕様書	I 業務概要 4業務種別に・地質調査業務がございますが、免震構造を検討するための地震波作成業務が含まれていないようです。 III 業務仕様 1設計業務の内容及び範囲「(3)追加業務の内容及び範囲」で受託者にて作成するものと考えて宜しいでしょうか。	地質調査業務仕様書 6 調査結果検討項目のとおりです。設計、施工に必要な事項についての検討を含みます。
41	05特記仕様書	I 業務概要 6構造形式に、「免震構造」とありますが、放射線治療施設やエネルギー施設を別棟とした場合、重要度係数Ⅰ類の耐震構造としてもよろしいでしょうか	耐震構造の採用は、基本設計業務着手後に設計者より安全性についての提案と十分な説明を受けた上で、可否の判断を行います。

No.	項目	質問内容	回答
42	05特記仕様書	II 設計の進め方 18 に「新病院建設に先行して病院敷地内の道水路の付け替えを予定している」とありますが、敷地南側の取付道路（下小田大富線）も、技術提案書作成要綱P3「新病院にかかる年次計画予定」に記載の通り、病院建設前（令和4年度）完成予定と考えてよろしいでしょうか。また、開通時期をご教示下さい。	敷地南側の取付道路整備も含め新病院建設前の完成を予定しております。開通時期は、新病院建設の着工前となります。
43	その他	現病院における井水施設は、新病院での利用継続が可能でしょうか。水質データ、既存井水の濾過システムの概要なども併せてご教示下さい。	現病院の井水施設は、当院所有ではありません。井水の利用は今後も考えております。水質データを添付します。既存井水の濾過システムは、活性炭及びRO膜となります。
44	その他	現病院で井水をご利用でしょうか。利用されている場合、使用量などの制限はありますでしょうか。ご教示願います。	現病院では井水を利用しています。「静岡県地下水の採取に関する条例」（県条例）による大井川規制・適正化地域の取水基準が適用されます。
45	その他	現在の第1駐車場北側の既存水路は、暗渠としてもよろしいでしょうか。	河川占用許可の範囲内での暗渠化は可能です。
46	その他	医師住宅と第1駐車場の北側にある敷地内の水路については、暗渠化するお考えでしょうか。ご教示願います。	河川占用許可の範囲内での暗渠化は可能です。
47	その他	現在のスタッフ数（医師、看護師、コメディカル、給食、事務、医師事務作業補助者など）をご教示下さい。	当院 HP の病院概要・沿革のページにて 2019 年 4 月 1 日現在の職員数が確認できます。 http://www.hospital.yaizu.shizuoka.jp/hospital/gaiyou.html

No.	項目	質問内容	回答
48	基本設計業務委託特記仕様書（案） 3. 成果物、提出部数等	「ア. 成果物（ク）資料」に「移転費用概算書」が含まれておりますが、移転費用とは具体的にどのような項目を見込めばよいかが教示ください。	現病院内の備品等（医療機器や医療器具は含まない）の移設に掛かる費用です。
49	基本設計業務委託特記仕様書（案） 3. 成果物、提出部数等	「ア. 成果物（ク）資料」に「什器等整備費用概算書」が含まれておりますが、本業務に什器備品整備計画（既存移設を含む、医療機器は別途）が含まれると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
50	その他	病院計画敷地の東側の廃道予定道路中央に石碑がございます。石碑の詳細及び移設等の可否をご教示願います。	移設を予定しております。
51	基本計画P5	ア がん医療に緩和ケアの提供と記載がございます。緩和ケアの内容及び、緩和ケア病棟の計画がございましたらご教示願います。	現在、緩和ケアチームにより対応しております。緩和ケア病棟の計画はありません。